



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
7 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
469

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Δημιουργία ζώνης παραλίας στη νησίδα «Σπετσοπούλα» 1  
Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Ροδίτσες Δήμου Σαμίων (μερικός επανακαθορισμός) ..... 2  
Δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Γιάλινες και Εργοστασίου ΔΕΗ Κοκκαρίου Σάμου, μπροστά από την ιδιοκτησία της Α.Ε. Χρυσοχοϊδης ..... 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ν. Φιλαδέλφειας με το χαρακτηρισμό του οικοπέδου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 93 ως χώρου για τη δημιουργία παιδικής χαράς και πράσινου και το χαρακτηρισμό του τμήματος της οδού Σάρδεων μεταξύ των οδών Μαιάνδρου και Ιωαννίνων σε πεζόδρομο ..... 4

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 660868

(1)

Δημιουργία ζώνης παραλίας στη νησίδα «Σπετσοπούλα».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ/ΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Α.Ν. 2344/1940 περί αιγιαλού και παραλίας όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο. 208/81/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την 660186/7.3.1984 απόφασή μας ΦΕΚ 234 Δ'/27.3.84 σχετικά με τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού στη Νησίδα «Σπετσοπούλα».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παράγρ. 1 του Ν. 3200/1955 (97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε

συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.55 Β.Δ/τος περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομικών, του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγρ. 5, του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε :

Επικυρώνουμε την από 30.11.1983 έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Οκτωβρίου 1980 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τους Κων/νο Παπαθύρα, Πολιτικό Μηχανικό και Ευάγγ. Μαργαριτόπουλο, Τοπογράφο Μηχανικό με κλίμακα 1 : 2.000 και θεωρήθηκε τη 12.9.1983 από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αττικής Δ/τος Πειραιώς, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή καθόρισε με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στη Νησίδα «Σπετσοπούλα».

Η παρούσα απόφαση, μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980.

#### ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας νησίδας Σπετσοπούλας (άρθρον 74 Π.Δ. 636/77).

Για τον καθορισμό, για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη νησίδα Σπετσοπούλας ιδιοκτησίας «Διεθνών Ναυτιλιακών Πρακτορείων Α.Ε.».

Σήμερα στις 30.11.1983 στον Πειραιά οι υπογραφόμενοι :

1. Γεώργιος Καραμπέλας, Οικ. Έφορος Κρανιδίου, Πρόεδρος

2. Παναγιώτης Γούλος, Πολ. Μηχ/κός της ΔΤΥΝ Αττικής (Δ/τος Πειραιά) μέλος

3. Υπ/χος Τριαντάφυλλος Χαλκιάς, Λιμενάρχης Σπετσών μέλος, αποτελέσαμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77 και της υπ' αριθμ. 627504/3.6.82 απόφασης Νομάρχης (παράγρ. 1 άρθρο 63 Π.Δ. 636/77) που συγκλήθηκε με την 3639/4.10.1983 εντολή του προέδρου της μεταβήκαμε στην παραπάνω περιοχή την 24.10.1983.

Λάβαμε υπόψη :

1. Την από 19.8.83 αίτηση των «Διεθνών Ναυτιλιακών Πρακτορείων» με την οποία ζητήθηκε ο καθορισμός των

ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Τα 2 τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα που συντάχθηκαν από τους Κων/νο Β. Παραθύρα, Πολ. Μηχ/κό και Ευαγγ. Ι. Μαργαριτόπουλο, τοπογρ. μηχανικό τον Οκτώβριο του 1980 σε κλίμακες 1 : 2000 και 1 : 500 που ελέγχθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον τοπογράφο μηχανικό Γεώργιο Βαβόλα της ΔΤΥΝ Αττικής (Δ/τος Πειραιά) τη 12.9.1983 και θεωρήθηκαν από τη ΔΤΥΝ τη 12.9.1983 όπως ορίζει το άρθρο 20 Ν. 719/77.

3. Τας διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε.

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε από την επί τόπου μετάβαση για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης τη ξηράς και των λοιπών συναφών στοιχείων όπως :

α) Τη βραχώδη κατά το μεγαλύτερο μέρος μορφολογία της περιοχής.

β) Τα εκτελεσθέντα λιμενικά έργα

γ) Ανάπτυγμα πελάγους στο νότιο τμήμα της νησίδας

δ) Την ανυπαρξία παλιρροίας και θαλασσιών ρευμάτων

ε) Τις επικρατούσες καιρικές συνθήκες.

5. Μαρτυρίες κατοίκων της περιοχής, αποφασίζουμε :

1. Καθορίζουμε στα παραπάνω τοπογραφικά διαγράμματα :

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη πολυγωνική γραμμή 1,2,...,119,120,...,135 των οποίων οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες από το κρατικό δίκτυο, σύμφωνα με το συνημμένο πίνακα, και με αποστάσεις από σταθερά σημεία εκεί που υπάρχουν κτίσματα.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη γραμμή 1',2',...,116',117',...132' που τοποθετήθηκε σε απόσταση 10 μέτρων και παράλληλα με την οριογραμμή του αιγιαλού.

2. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

3. Στη ζώνη της παραλίας υπάρχουν μικρά βοηθητικά υπόγεια κτίσματα, ως αντλιοστάσιο, αφαλάτωση, αποδυτήρια, τα οποία εδημιουργήθηκαν με την επένδυση υπαρχουσών στην περιοχή σπηλιών.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος  
Γ. ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ

Τα Μέλη  
ΠΑΝΑΓ. ΓΟΥΛΟΣ  
ΤΡΙΑΝΤ. ΧΑΛΚΙΑΣ

Χάραξη γραμμών αιγιαλού και παραλίας  
νησίδος Σπετσοπούλας  
Εξασφάλιση κορυφών  
Πίνακας συντεταγμένων

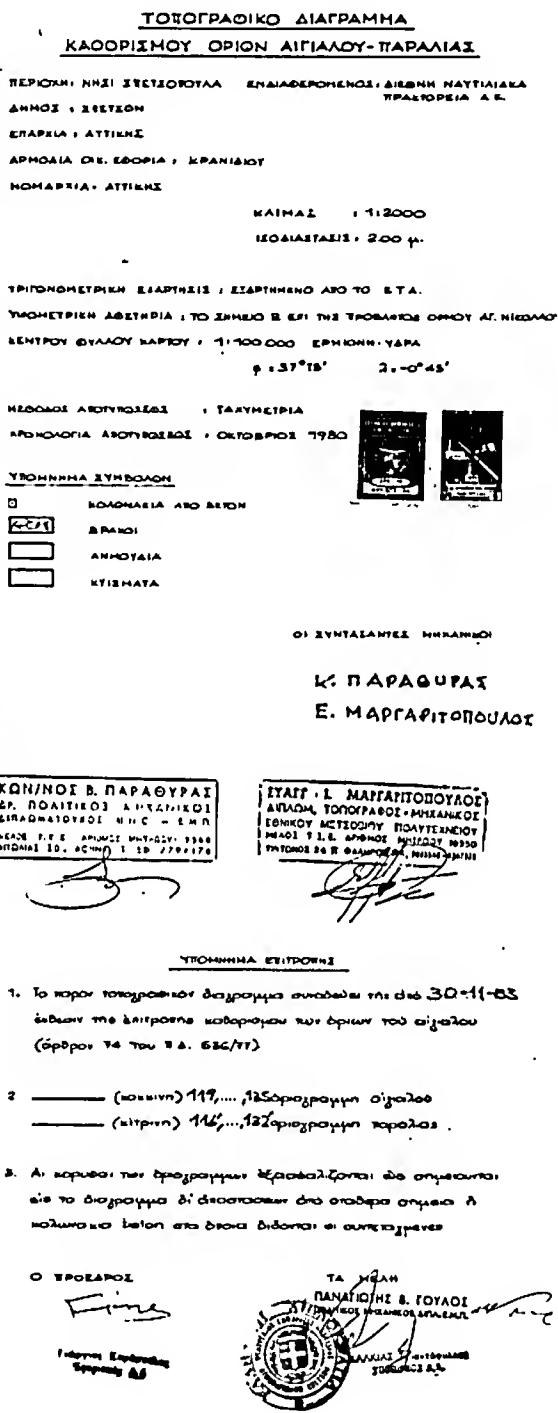
α/α	χ	ψ		
1.	17406,4	2077,6	18.	17898,2
2.	17423,2	2081,1	19.	17902,8
3.	17496,1	2124,9	20.	17933,9
4.	17527,9	2141,5	21.	17935,7
5.	17557,4	2117,9	22.	17951,5
6.	17574,8	2143,4	23.	17995,8
7.	17613,2	2178,9	24.	18030,7
8.	17658,2	2200,8	25.	18041,5
9.	17676,8	2234,1	26.	18046,8
10.	17683,4	2261,9	27.	18071,8
11.	17700,0	2294,6	28.	18091,4
12.	17740,2	2309,8	29.	18152,8
13.	17767,9	2346,6	30.	18202,2
14.	17769,3	2413,9	31.	18211,7
15.	17824,3	2452,9	32.	18248,3
16.	17840,5	2502,2	33.	18283,4
17.	17871,3	2543,8	34.	18298,6
			35.	18317,0
			36.	18361,4
			37.	18384,8
			38.	18429,3
			39.	18440,7
			40.	18480,7
			41.	18522,8
			42.	18541,9
			43.	18629,6
			44.	18559,8
			45.	18686,5
			46.	18707,6
			47.	18722,3
			48.	18731,5
			49.	18744,5
			50.	18732,9
			51.	18750,2
			52.	18784,8
			53.	18801,8
			54.	18768,5
			55.	18772,3
			56.	18752,4
			57.	18764,7
			58.	18761,9
			59.	18800,2
			60.	18763,7
			61.	18701,2
			62.	18625,1
			63.	18479,6
			64.	18379,8
			65.	18278,2
			66.	18076,9
			67.	17995,8
			68.	17945,6
			69.	17884,5
			70.	17855,3
			71.	17855,9
			72.	17746,6
			73.	17656,1
			74.	17618,5
			75.	17491,8
			76.	17448,4
			77.	17424,8
			78.	17409,6
			79.	17373,7
			80.	17308,4
			81.	17248,8
			82.	17099,3
			83.	17002,1
			84.	16956,2
			85.	16922,5
			86.	16942,8
				2587,2
				2601,8
				2621,8
				2685,6
				2702,2
				2703,9
				2739,1
				2761,9
				2813,6
				2839,2
				2878,3
				2917,1
				2967,9
				3002,2
				3017,3
				3067,4
				3078,2
				3109,2
				3136,1
				3162,2
				3170,3
				3179,3
				3263,7
				3300,2
				3329,2
				3331,8
				3337,6
				3328,1
				3346,6
				3380,9
				3423,8
				3463,1
				3523,2
				3567,6
				3564,5
				3578,8
				3597,9
				3639,8
				3656,3
				3766,7
				3822,2
				3835,7
				3906,5
				3946,4
				3919,6
				3872,3
				3872,6
				3881,8
				3898,1
				3937,9
				3930,8
				3884,7
				3835,8
				3710,9
				3617,7
				3520,1
				3512,2
				3376,5
				3351,9
				3331,3
				3299,1
				3253,6
				3192,2
				3140,8
				3069,1
				3028,7
				2995,9
				2977,2
				2939,3

87.	16921,4	2922,7	115.	17039,1	2159,8
88.	16904,2	2897,9	116.	17069,5	2166,4
89.	16881,1	2906,4	117.	17095,3	2166,5
90.	16847,8	2896,6	118.	17109,8	2154,8
91.	16815,9	2856,6	119.	17118,3	2143,8
92.	16808,2	2803,0	120.	17164,5	2163,7
93.	16764,8	2743,2	121.	17189,1	2189,4
94.	16772,1	2671,8	122.	17191,3	2219,5
95.	16788,2	2653,8	123.	17215,6	2238,0
96.	16811,7	2645,7	124.	17235,1	2244,8
97.	16846,5	2641,9	125.	17256,7	2245,9
98.	16861,8	2637,2	126.	17278,1	2240,8
99.	16865,7	2610,1	127.	17343,2	2218,5
100.	16855,8	2593,3	128.	17339,4	2185,6
101.	16855,3	2564,8	129.	17352,7	2159,4
102.	16848,8	2550,7	130.	17348,2	2127,5
103.	16855,4	2504,2	131.	17354,6	2115,5
104.	16834,7	2482,4	132.	17365,1	2102,6
105.	16829,4	2449,7	133.	17373,2	2098,7
106.	16808,6	2431,8	134.	17391,1	2079,5
107.	16800,2	2396,4	135.	17406,4	2077,6
108.	16846,7	2364,1			
109.	16891,8	2318,7			
110.	16930,2	2313,5			
111.	16948,6	2277,4			
112.	16949,5	2243,2			
113.	16990,7	2235,1			
114.	17025,6	2201,2			

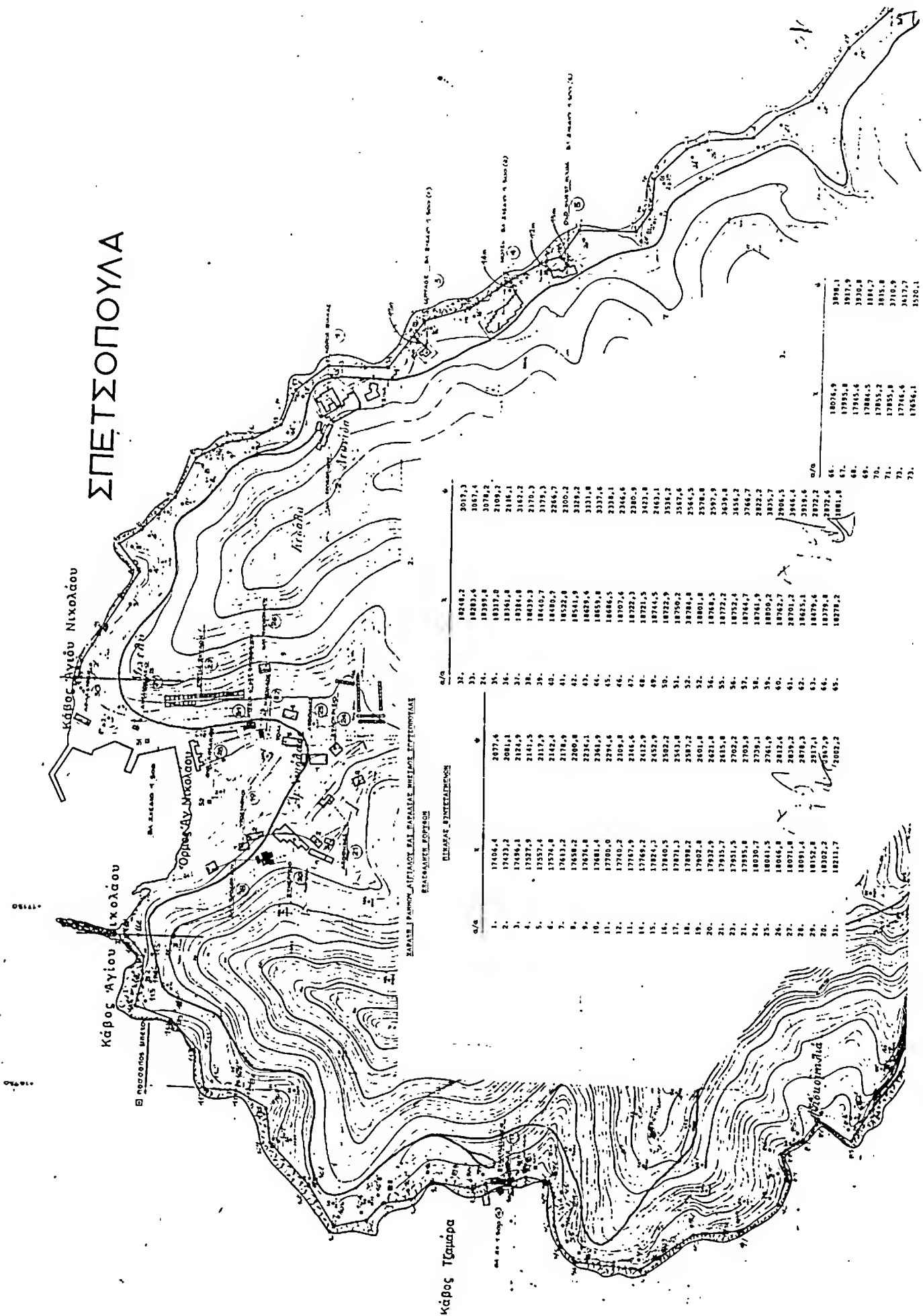
Πειραιάς, 11 Ιουλίου 1984

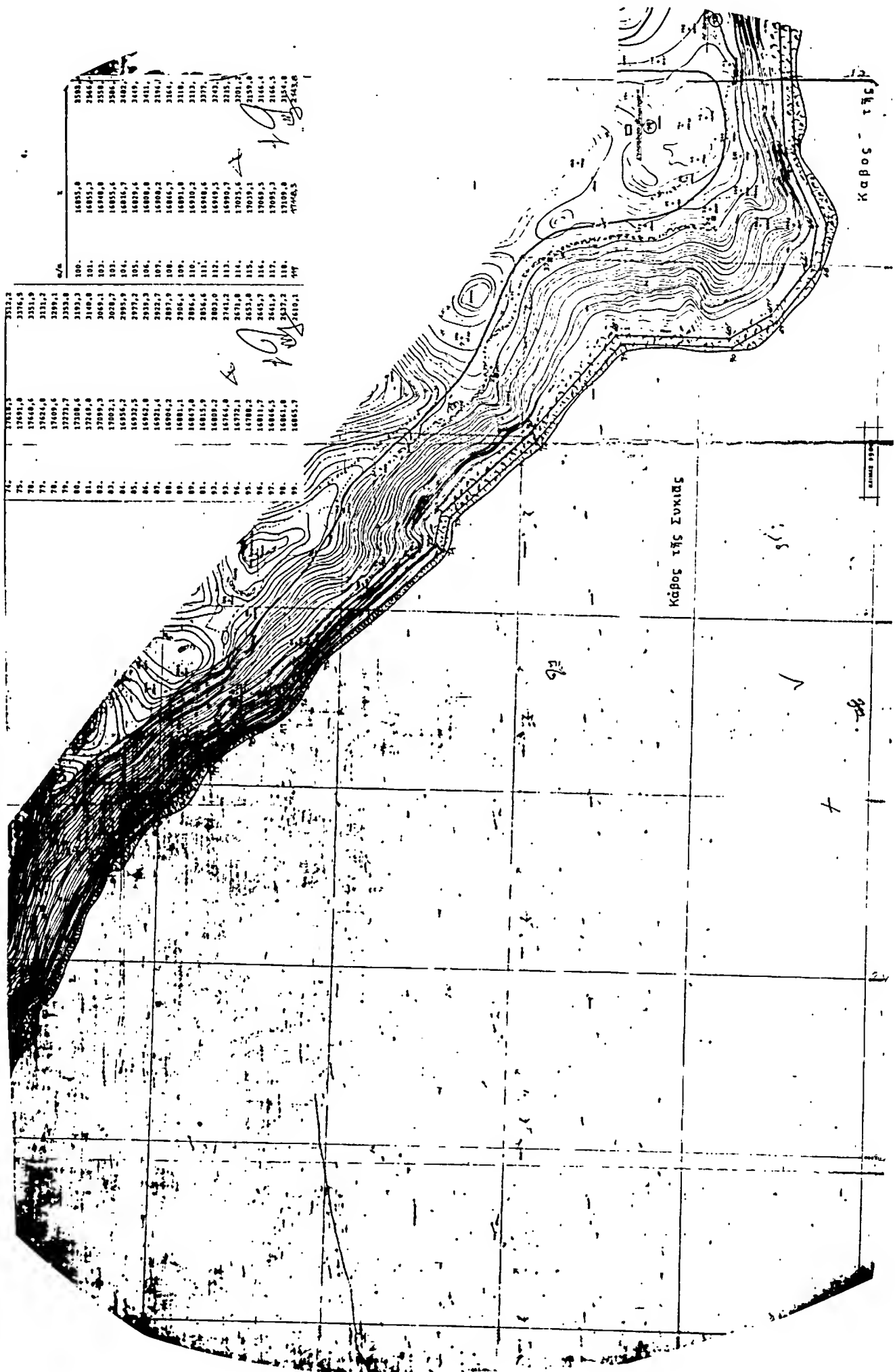
Ο Νομάρχης  
ΑΝΔΡΕΑΣ ΦΟΥΡΑΣ





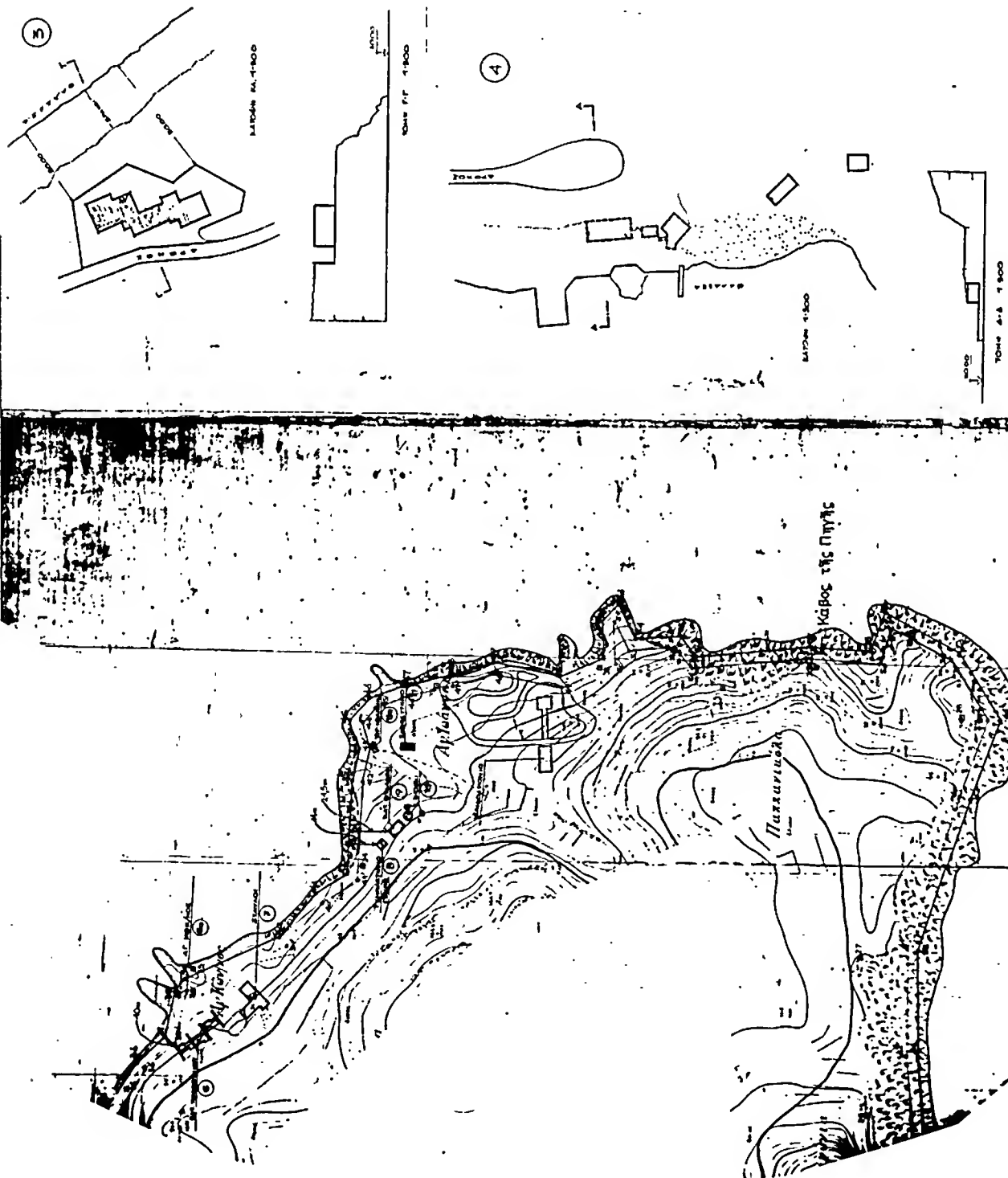
Κάβος Τζαμάρα











ΒΙΒΛΙΟ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΩΝ

ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΟ	Ι	Υ	Ι	Υ
1	17.118,50	-2.148,50	17.118,50	-3.918,50
2	17.089,50	-2.107,50	17.089,50	-3.889,50
3	17.017,50	-2.035,50	17.017,50	-3.767,50
4	16.918,50	-1.936,50	16.918,50	-3.678,50
5	16.808,50	-1.826,50	16.808,50	-3.568,50
6	16.687,50	-1.705,50	16.687,50	-3.447,50
7	16.557,50	-1.575,50	16.557,50	-3.317,50
8	16.427,50	-1.445,50	16.427,50	-3.187,50
9	16.297,50	-1.315,50	16.297,50	-3.057,50
10	16.167,50	-1.185,50	16.167,50	-2.927,50
11	16.037,50	-1.055,50	16.037,50	-2.797,50
12	15.907,50	-925,50	15.907,50	-2.667,50
13	15.777,50	-795,50	15.777,50	-2.537,50
14	15.647,50	-665,50	15.647,50	-2.407,50
15	15.517,50	-535,50	15.517,50	-2.277,50
16	15.387,50	-405,50	15.387,50	-2.147,50
17	15.257,50	-275,50	15.257,50	-2.017,50
18	15.127,50	-145,50	15.127,50	-1.887,50
19	14.997,50	-15,50	14.997,50	-1.757,50
20	14.867,50	114,50	14.867,50	-1.627,50
21	14.737,50	244,50	14.737,50	-1.497,50
22	14.607,50	374,50	14.607,50	-1.367,50
23	14.477,50	504,50	14.477,50	-1.237,50
24	14.347,50	634,50	14.347,50	-1.107,50
25	14.217,50	764,50	14.217,50	-977,50
26	14.087,50	894,50	14.087,50	-847,50
27	13.957,50	1.024,50	13.957,50	-717,50

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΕΡΓΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΩΝ  
Αθήνα, 12/11/2013  
12/11

Αριθ. ΕΦ. 3223

(2)

ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Ροδίτσες Δήμου Σαμίων (μερικός επανακαθορισμός).

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/1982 Β') κοινής αποφάσεως των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Για την αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 30.11.83 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή και το από Νοέμβριο 1983 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Στυλιανού Ροδίτη μηχανικού τοπογράφου που θεωρήθηκε την 30.11.1983 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Σάμου και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.187.2/73/84/22.2.1984 έγγραφό του.

5. Την από 15.6.1984 ομόφωνη σύμφωνη εισήγηση της Επιτροπής που μας υποβλήθηκε με το Εμπ. 9/16.6.84 έγгр. της Οικ. Εφορίας Σάμου.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων των αρμοδιότητος του Υπουργού των Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

7. Τις ΕΦ.4198/1.12.1980 και ΕΦ.3797/31.7.1981 Επικυρωτικές αποφάσεις μας, αποφασίζουμε :

Επικυρώνουμε την από 30.11.1983 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Νοέμβριο 1983 τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από το Στυλιανό Ροδίτη, μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 30.11.1983 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Σάμου, επί του οποίου η παραπάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση Ροδίτσες Δήμου Σαμίων και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση (μερικός επανακαθορισμός).

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980.

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας.

Ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού αποτελεί συνέχεια του προηγούμενου καθορισμού στη θέση «Ροδίτσες» Σάμου. Με το υπ' αριθ. 187.2/393/81/2.7.81 έγγραφο του ΓΕΝ., καθώς και με την Ε.Φ.3797/31.7.81 (ΦΕΚ 573 Δ' 14.10.83) νεότερα απόφαση του Νομάρχη Σάμου, αι γραμμάι αιγιαλού και παραλίας της εν λόγω περιοχής διακόπησαν στο ρέμα «Φιορίτσας» εξηρέθει δηλ. το τμήμα (οικόπεδο) του Ι. Σβορώνου και νοτιότερα διότι δεν είχε επαρκή υψομετρικά στοιχεία.

Εν Σάμω τη 30 Νοεμβρίου 1983 οι υπογεγραμμένοι :

1. Ιωάννης Σιγανός, Οικονομικός έφορος Σάμου, ως Πρόεδρος

2. Αριστ. Σεχιώτης, Δ/ντής Τεχν. Υπηρεσιών Σάμου, ως μέλος

3. Παλχιολ. Νικολάου, Λιμενάρχης Σάμου, ως μέλος αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 και της υπ' αριθ. Ε.Φ. 188/81 Δ' 14.10.83 απόφασης Νομάρχη Σάμου συγκληθείσα διά της εντολής του προέδρου αυτής μετέβηκε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή τη 17.6.1983,

Λαβόντες υπόψη :

1. Την από 16.3.1983 Τ.Υ. 768 αίτηση του Ιωάννου Σβορώνου διά της οποίας ζητείται ο επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού στην ανωτέρω περιοχή.

2. Το υπό του Στέλιου Ν. Ροδίτη Α/Τ Μηχ/κού συνταχθέν το Νοέμβριο του 1983 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε μία (1) πινακίδα με κλ. 1:500 ηλεγμένο κατά το δυνατόν της αποτυπώσεως υπό της Δ.Τ.Υ. και θεωρηθέν υπό της Δ.Τ.Υ. την 30.11.83 ως το άρθρο 20 Ν. 719/77 ορίζει.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 ως ούτος ετροποποιήθη ως και την προς τούτον σχετική δικαστηριακή και διοικητική Νομολογία.

Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι :

α) Μορφολογία περιοχής, β) κατάσταση της ακτής, γ) κατάσταση θαλασσίου χώρου, δ) παλίρροιαι και θαλάσσιαι ρεύματα, ε) επικρατούσαι καιρικαί συνθήκαι, στ) Λοιπά στοιχεία τα οποία έλαβε υπόψη η επιτροπή (μαρτυρικά καταθέσεις, τίτλοι ιδιοκτησίας) ως και τα εξ αυτών συμπεράσματα κατά την κρίση της επιτροπής, αποφασίζει :

1. Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος: α) Την οριογραμμή του αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής της οποίας αι κορυφαί Α1-Α7 εξασφαλίζονται δι' αποστάσεων από σταθερά σημεία, β) Την οριογραμμή της παραλίας διά συνεχούς κίτρινης πολυγωνικής γραμμής της οποίας αι κορυφαί Π1-Π10 εξασφαλίζονται δι' αποστάσεων από σταθερά σημεία.

2. Στη ζώνη της παραλίας δεν εξαιρούνται τα υπάρχοντα κτίσματα ή τμήματα αυτών.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος  
ΙΩΑΝ. ΣΙΓΑΝΟΣ

Τα Μέλη  
ΑΡΙΣΤ. ΣΕΧΙΩΤΗΣ  
ΠΑΛΑΙΟΛ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Σάμος, 29 Ιουνίου 1984

Ο Νομάρχης  
ΔΗΜ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ



Αριθ. ΕΦ. 2748

(3)

Δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Γιάλινες και Εργοστασίου ΔΕΗ Κοκκαρίου Σάμου, μπροστά από την ιδιοκτησία της Α.Ε. Χρυσοχοϊδης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο.208/81/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής αποφάσεως των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Για την αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την ΕΦ. 1740/23.3.1982 απόφασή μας (ΦΕΚ 316/1982 τ. Δ') σχετικά με τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού στη θέση Γιάλινες και Εργοστασίου ΔΕΗ Κοκκαρίου Σάμου, μπροστά από την ιδιοκτησία Α.Ε. Χρυσοχοϊδης.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε :

Επικυρώνουμε την από 20.1.1982 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμοληψίας, καθώς και το από Αύγουστο 1981 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Στυλιανό Ροδίτη, μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 20.1.1982 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Σάμου, επί του οποίου η ανωτέρω Επιτροπή καθόρισε με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στη θέση Γιάλινες και Εργοστασίου ΔΕΗ Κοκκαρίου Σάμου.

Η παρούσα απόφαση, μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980.

## ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού άρθρο 74 Π.Δ. 636/77

Διά τον δεύτερον καθορισμόν των ορίων του αιγιαλού εις την θέσιν μεταξύ Γυουλίνες και Εργοστασίου ΔΕΗ της περιφέρειας Κοινότητος Κοκκαρίου Σάμου.

Εν Σάμω τη 20.1.82 οι υπογεγραμμένοι :

1. Σιγανός Ιωάννης, Οικονομικός Έφορος Σάμου ως πρόεδρος

2. Αριστομ. Σαχιώτης, Δ/ντής Τεχν. Υπηρεσιών Σάμου ως μέλος

3. Δημήτριος Βενετσάνος, Λιμενάρχης Σάμου ως μέλος αποτελούντες την επωτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 και της υπ' αρ. ΕΦ 568/Φεβρ. 81 αποφάσεως του Νομάρχη Σάμου, συγκληθείσα διά της εντολής του Προέδρου αυτής μετέβημεν επί τόπου εις την προαναφερομένην περιοχήν την 14.1.82.

Λαβόντες υπ' όψιν

1. Την από ΤΥ 2307/24.8.81 αίτησιν του Ανδρέα Ν. Νικολάκιννα διά της οποίας ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού εις την ανωτέρω περιοχήν.

2. Το υπό του Στυλιανού Ροδίτη, Τοπογρ. - Μηχανικού συνταχθέν τον Αύγουστο 1981 τοπογραφικόν και υψομετρικόν διάγραμμα εις μία (1) πινακίδα εις κλίμ. 1:500 ηλεγμένον κατά το δυνάτον της αποτυπώσεως υπό της Δ.Τ.Υ. την 28.8.81 ως το άρθρο 20 Ν. 719/77 ορίζει.

3. Τας διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 ως ούτος ετροποποιήθη ως και την προς τούτον σχετικήν δικαστηριακήν και διοικητικήν νομολογίαν.

4. Την από αριθμ. Φ.187.2/822/81. αριθ. Σ.2234/18.12.81 γνωμοδότηση του Γ.Ε.Ν.

5. Την εκ της επιτοπίου μετρήσεως σχηματισθέντων αντίληψιν περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ζηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι :

α) Μορφολογία περιοχής, β) κατάσχεση της ακτής, γ) κατάσχεση θαλασσίω χώρου, δ) πλήρη και οκλήτην ρεύματα, ε) επικρατούσαι καιρικά συνθήκαι.

6. Λοιπά στοιχεία τα οποία έλαβε υπ' όψιν η επιτροπή (μαρτυρικά καταθέσεις, τίτλος ιδιοκτησίας ως και τα εξ αυτών συμπεράσματα κατά την κρίσιν της επιτροπής), αποφασίζει :

1. Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος: α) Την οριογραμμή του αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής της οποίας αι κορυφαί 1 έως 17 εξασφαλίζονται δι' αποστάσεων από σταθερά σημεία. β) την οριογραμμήν της παραλίας διά συνεχούς κίτρινης πολυγωνικής γραμμής της οποίας αι κορυφαί 1' έως 18' εξασφαλίζονται δι' αποστάσεων από σταθερά σημεία.

2. Αποφαινεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

3. Εις την ζώνην του αιγιαλού και παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

Η Επιτροπή

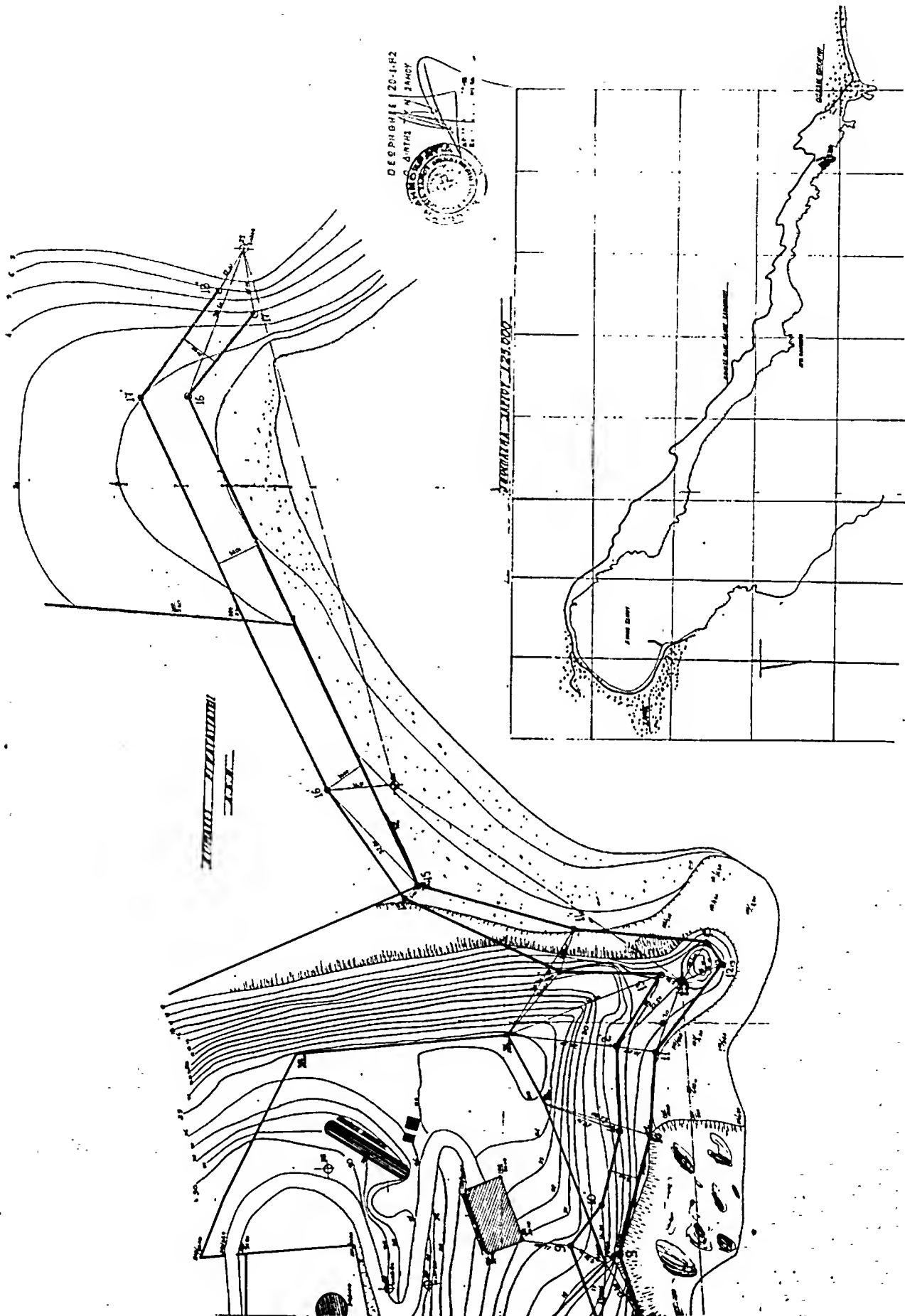
Ο Πρόεδρος  
Ι. ΣΙΓΑΝΟΣ

Τα Μέλη  
Α. ΣΑΧΙΩΤΗΣ, Δ. ΒΕΝΕΤΣΑΝΟΣ

Σάμος, 30 Μαΐου 1984

Ο Νομάρχης  
ΔΗΜ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ





## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 16920/243/84

(4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ν. Φιλαδελφείας με το χαρακτηρισμό του οικοπέδου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 93 ως χώρου για τη δημιουργία παιδικής χαράς και πράσινου και το χαρακτηρισμό του τμήματος της οδού Σάρδεων μεταξύ των οδών Μαιάνδρου και Ιωαννίνων σε πεζόδρομο.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ/ΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Το Ν.Δ. 3620/56 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/72 «περί Διοικήσεως της Μείζονος Πρωτεύουσας».
4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθμ. 532/70 Ν.Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β.Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αριθμ. 677/71 και 198/78 Β.Δ/γματα.
5. Την υπ' αριθμ. Α7/13.1/11.12.1972 καινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργανώσεως των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής. Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.».
6. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κλπ. σχεδίων πόλεων και κωμών», ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη διά του υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/τος.
7. Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.».
8. Το Ν. 1032/11.3.80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
9. Το από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίου Πόλεων, Κωμών κλπ.».
10. Το από 3.9.29 Δ/γμα «περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους» (κεφαλ. II).
11. Το Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».
12. Την υπ' αριθμ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.
13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

14. Το Π.Δ. 443/83 (ΦΕΚ 165Α) «περί μεταβίβασης αρμοδιότητος στους Νομάρχες εγκρίσεως τροποποιήσεως ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προσχημάτων».

15. Την υπ' αριθμ. 6546/530/22.3.84 απόφαση Νομάρχης Διαμερίσματος Αθηνών «περί συγκρότησης Σ.Χ.Ο.Π. Διαμερίσματος Αθηνών».

16. Η από 20.7.82 αίτηση, περιόχων.

17. Η υπ' αρ. 189 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ν. Φιλαδελφείας.

18. Την από 7.9.82 ένσταση των Νικολάου και Παναγιώτη Κιουρκατιώτη, Ευανθίας και Χρήστου Μιχαλίκη, και την από 12.9.82 ένσταση των Σοφίας Γκέλλα και Βασιλικής Κτώνη.

19. Την υπ' αριθμ. 234/1982 απόφαση (απόρριψη ενστάσεων) του Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Φιλαδελφείας.

20. Την από 4.7.84 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Διαμερίσματος Αθηνών προς το ΣΧΟΠ.

21. Την υπ' αρ. 16275/230/11.7.84 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ που πάρθηκε στην 7η πράξη της 10ης Συνεδρίασης της 9.7.84 σύμφωνα με την οποία επιστρέφεται στη ΔΠΔΑ για να επαναφερθεί με σχέδιο ευρύτερης περιοχής που να δείχνει τους λοιπούς κοινόχρηστους χώρους και να τεθεί υπόψη στη Δ/νση Γ2 του Υ.Χ.Ο.Π. το θέμα της μείωσης του Σ.Δ. της περιοχής λόγω ωφελείας των ομόρων οικοπέδων.

22. Την υπ' αρ. 16920/243/18.7.84 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ που πάρθηκε στην 6η πράξη της 11ης Συνεδρίασης της 16.7.84 σύμφωνα με την οποία εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Φιλαδελφείας με το χαρακτηρισμό του οικοπέδου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 93 ως χώρου για τη δημιουργία παιδικής χαράς και πράσινου και το χαρακτηρισμό του τμήματος της οδού Σάρδεων μεταξύ των οδών Μαιάνδρου και Ιωαννίνων σε πεζόδρομο, όπως φαίνεται στο υπό κλίμακα 1 : 500 τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την εισήγηση και για τους λόγους που αναφέρονται σ' αυτήν, διαφωνούντα του εκπροσώπου της ΠΕΠΥΤΕΜ Π. Κονίδη ως προς το χαρακτηρισμό του οικοπέδου, αποφαίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ν. Φιλαδελφείας με το χαρακτηρισμό του οικοπέδου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 93 ως χώρου για τη δημιουργία παιδικής χαράς και πράσινου και το χαρακτηρισμό του τμήματος της οδού Σάρδεων, μεταξύ των οδών Μαιάνδρου και Ιωαννίνων σε πεζόδρομο όπως φαίνεται στο διάγραμμα με κλίμακα 1 : 500 που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Ιουλίου 1984

Ο Νομάρχης  
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

